

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE EXTRAORDINARI DE 15 D'OCTUBRE DE 2020 DE L'AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ DE CENTELLES

Identificació de la sessió:

Sessió núm.: 6/2020
Dia: 15 d'octubre de 2020
Caràcter: extraordinari
Lloc: Sala d'actes
Hora: 19 h

Hi assisteixen:

Sra. Núria Roca i Carrasco, alcaldessa
Sr. Josep Llobera i Llimargas, regidor, primer tinent d'alcalde

Sr. Jaume Roca i Carrasco, regidor, segon tinent d'alcalde
Sr. Luis Francisco Espada Roman, regidor, tercer tinent d'alcalde
Sra. Magdala Jaumandreu Solaní, regidora
Sr. Lluís Sallés Farràs, regidor
Sr. Xavier Serrat i Sellabona, regidor
Sra. M. Rosa Jiménez Camacho, regidora
Sr. Josep M. Codina Morell, regidor

Sra. M. Cristina Aliguer i Miró, secretària de la Corporació

Excusen assistència:

ORDRE DEL DIA

- 1.-Aprovació acta anterior (5/2020)
- 2.-Ordenances fiscals 2021
- 3.-Modificació de pressupost núm. 5/2020
- 4.-Posada a disposició de la Generalitat terreny municipal per centre escolar.
- 5.-Acord conformitat programa general d'inversions i adquisició terrenys C. Nou

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR (5/2020) : es aprovada per unanimitat



2.- MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS REGULADORES DELS TRIBUTS MUNICIPALS, EXERCICI 2021

L'alcaldesa, Sra. Nuria Roca explica al ple que les úniques modificacions que s'han realitzat són bonificacions a les ordenances de l'IBI i de l'ICIO per a la instal·lació de plaques solars i a l'ordenança de vehicles una bonificació per vehicles híbrids o elèctrics.

EL Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al qual estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vista la Memòria de l'Alcaldia, els informes de la Secretaria-Intervenció i el de la Comissió d'Hisenda.

El Ple per unanimitat **ACORDÀ** :

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2021 i següents.



Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2021 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- IBI i ICIO, bonificació per la instal·lació de plaques d'energia fotovoltaica per l'autoconsum.
- IVTM, bonificació pels vehicles elèctrics i híbrids.

Tercer.- Publicar íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

Quart.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

3.- MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST, 5/2020, PER CRÈDIT PER INCORPORACIÓ DE ROMANENTS

Expedient número 5/2020, referent a la modificació de crèdits del pressupost vigent per incorporació de romanents amb finançament afectat i transferència de crèdits.

ANTECEDENTS

1.- Pel Decret de l'Alcaldia, de data 3 d'agost de 2020, s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdit mitjançant la incorporació de romanents amb finançament afectat i transferència de crèdits.

2. L'Ajuntament de Sant Martí de Centelles va assolir un romanent de tresoreria per a despesa general positiu, de 760.946,03 €, i una necessitat de finançament de -151.391,96 €, en la liquidació del pressupost de 2019.

3. De la liquidació del pressupost resulten diversos romanents de crèdits de capital finançats per recursos aliens que s'han d'incorporar a l'exercici següent, per un import de 74.603,06 €.

4.- D'aquests romanents, n'hi ha diversos que és possible destinar a altres inversions, atès que les inversions que finançaven s'han executat a un cost inferior a l'inicialment



previst. En aquest sentit, la corporació considera convenient destinar aquests crèdits a altra inversió necessària, amb el consegüent estalvi de recursos municipals.

Els romanents sobrants són els següents:

4540	60908	Condicionament camí de l'Oller al cementiri	2.420,00
4510	60004	Rec asfàltic carrer Sant Joan	4.299,48
1610	61111	Canvi canonades	7.907,93
4540	60906	Condicionament camí Can Miqueló	1.000,00
337	62210	Cond. Edifici Còmics	4.060,15
TOTAL			19.687,56

5. De la mateixa liquidació de l'exercici 2019 resulta un romanent de l'aplicació pressupostària 171 63100, anomenada Reforma parc de la Font, d'un import de **1.884,32 €**, que s'incorpora al pressupost de 2020, atès que és en aquest exercici quan s'executa l'obra.

6. Atès l'anteriorment esmentat es considera convenient modificar el pressupost de l'exercici 2020 mitjançant la incorporació dels dits romanents afectats, per import de 74.603,06 €, i la posterior transferència dels romanents del quadre anterior, per import de 19.687,56 €, a l'aplicació pressupostària 171 63100, anomenada Reforma parc de la Font.

En aquest sentit es proposa l'aprovació de la modificació del pressupost següent:

INCORPORACIÓ DE ROMANENTS

- Pressupost de despeses

			Crèdit inicial	Modificació	Crèdit definitiu
1500	62204	Obres diverses	0,00	17.326,27	17.326,27
1531	60005	Rehabilitació camins rurals	0,00	226,88	226,88
1610	61111	Canvi canonades	0,00	7.907,93	7.907,93
171	63100	Reforma parc de la Font	0,00	1.884,32	1.884,32
3410	62306	Adquisició material esportiu	0,00	280,65	280,65
337	62210	Cond. Edifici Còmics	0,00	38.014,44	38.014,44
4510	60004	Rec asfàltic carrer Sant Joan	0,00	4.299,48	4.299,48
4540	60906	Condicionament camí Can Miqueló	0,00	2.243,09	2.243,09
4540	60908	Condicionament camí de l'Oller al cementiri	0,00	2.420,00	2.420,00
				74.603,06	

- Pressupost d'ingressos



		Previsió Inicial	Previsió Modificació	Previsió definitiva
87010	Romanent Afectat	0,00	74.603,06	74.603,06

TRANSFERÈNCIES DE CRÈDITS

- Transferència negativa

			Crèdit inicial	Modificació	Crèdit definitiu
1610	61111	Canvi canonades	7.907,93	-7.907,93	0,00
337	62210	Cond. Edifici Còmics	4.060,15	-4.060,15	0,00
4510	60004	Rec asfàltic carrer Sant Joan	4.299,48	-4.299,48	0,00
4540	60906	Condicionament camí Can Miqueló	1.000,00	-1.000,00	0,00
4540	60908	Condicionament camí de l'Oller al cementiri	2.420,00	-2.420,00	0,00
				-19.687,56	

- Transferència positiva

			Crèdit inicial	Modificació	Crèdit definitiu
171	63100	Reforma parc de la Font	1.884,32	19.687,56	21.571,88

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment als articles 178,179 i 182 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i als articles 40, 41, 42, 47 i 48 del Reial Decret 500/1990.

2. L'article 182 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals disposa el següent:

Artículo 182 Incorporaciones de crédito

1. No obstante lo dispuesto en el artículo 175 de esta ley, podrán incorporarse a los correspondientes créditos de los presupuestos de gastos del ejercicio inmediato siguiente, siempre que existan para ello los suficientes recursos financieros:



a) Los créditos extraordinarios y los suplementos de créditos, así como las transferencias de crédito, que hayan sido concedidos o autorizados, respectivamente, en el último trimestre del ejercicio.

b) Los créditos que amparen los compromisos de gasto a que hace referencia el apartado 2.b) del artículo 176 de esta ley.

c) Los créditos por operaciones de capital.

d) Los créditos autorizados en función de la efectiva recaudación de derechos afectados.

2. Los remanentes incorporados según lo prevenido en el apartado anterior podrán ser aplicados tan sólo dentro del ejercicio presupuestario al que la incorporación se acuerde y, en el supuesto del párrafo a) de dicho apartado, para los mismos gastos que motivaron, en cada caso, su concesión y autorización.

3. Los créditos que amparen proyectos financiados con ingresos afectados deberán incorporarse obligatoriamente, salvo que se desista total o parcialmente de iniciar o continuar la ejecución del gasto.

3. L'article 41 del RD 500/90, disposa el següent:

'Las transferencias de crédito de cualquier clase estarán sujetas a las siguientes limitaciones:

a) No afectarán a los créditos ampliables ni a los extraordinarios concedidos durante el ejercicio. [Artículo 161.1.a), LRHL].

b) No podrán minorarse los créditos que hayan sido incrementados con suplementos o transferencias, salvo cuando afecten a créditos de personal, ni los créditos incorporados como consecuencia de remanentes no comprometidos procedentes de Presupuestos cerrados. [Artículo 161.1.b), LRHL].

c) No incrementaran créditos que, como consecuencia de otras transferencias, hayan sido objeto de minoración, salvo cuando afecten a créditos de personal. [Artículo 161.1.c), LRHL].

(...)

4. Segons els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, l'aprovació de la modificació del pressupost proposada és competència del Ple de la corporació.

5. D'acord amb el que estableixen l'article 19 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària, i l'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de



5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, les entitats locals, en l'àmbit de les seves competències, ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos als articles 3.2 i 5 de la LGEP.

El Ple per unanimitat **ACORDÀ**:

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació del pressupost 5/2020, en concepte d'incorporació de romanents amb finançament afectat, per un import de 74.603,06 €, i de transferència de crèdits d'operacions de capital finançades per recursos aliens, per import de 19.687,56 €, que s'exposa en la part expositiva.

Segon.- Procedir a l'exposició pública d'aquest acord, tal com disposa l'article 10.6 i 12.5 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2020.

4.-POSADA A DISPOSICIÓ DE LA GENERALITAT D'UN TERRENY MUNICIPAL PER CENTRE EDUCATIU.

Vist que el municipi de Sant Martí de Centelles resol els requeriments d'ensenyament primari mitjançant l'Escola Valldeneu ubicada en un espai d'equipaments municipal al c/ de l'Era del municipi, en mòduls del Departament d'Educació i poc espai per l'esbarjo dels infants.

Atès que l'Ajuntament conscient d'aquesta situació i tenint en compte les previsions demogràfiques, va procedir a la modificació de les Normes Subsidiàries de planejament per tal de classificar i qualificar una finca de superfície 12.371,17 m2, inicialment no urbanitzable, situada al costat de l'antiga Colònia Oller, per destinar-la a sistema d'equipament educatiu.

Atès que l'esmentat terreny era propietat de la mercantil Aiguafreda Congost, S.A..

Atès que en data 9 d'octubre de 2015 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya Central va aprovar definitivament la modificació puntual de les NNSS de planejament de la finca per destinar-la a sistema d'equipaments educatius, clau Ed, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, resolució que va ser publicada en el DOCG núm.7238 de data 2 de novembre de 2016 als efectes d'executivitat.

Atès que posteriorment la mercantil Aiguafreda Congost, S.A, va cedir gratuïtament i lliure de càrregues el solar, de forma triangular, de superfície 9.874 m2, amb façana al c. dels Forns, s/n, (referència cadastral 7127601DG3272N0001GO) que recull l'aprovació definitiva de la modificació de les normes i que va ser acceptada per l'ajuntament en sessió plenària de data 17 de desembre de 2018.

Atès que l'esmentada cessió gratuïta del terreny destinat a centre educatiu es va formalitzar mitjançant escriptura, de data 29 de maig de 2019, número de protocol vuit-cents vuitanta, davant del notari d'Il·lustre col·legi de Catalunya, Sr. Javier Borrell i Papaceit i inscrita a nom de l'Ajuntament en el Registre de la Propietat número 3 de Vic, finca 1622, Tom 2922, Llibre 41, Foli 166, inscripció 1.

Atès que és el Departament d'Educació és l'organisme competent per a la construcció en el seu cas de l'equipament escolar.



El Ple per unanimitat **ACORDÀ**:

Primer.- Posar a disposició de domini del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, el terreny de propietat municipal, de superfície 9.874m², amb façana al carrer dels Forns (UA-5 Cal Oller), qualificat d'equipament educatiu clau Ed, d'aquest municipi, quina delimitació i altres circumstàncies consten detallades en l'escriptura que obra a l'expedient i que són coincidents amb la finca urbana amb referència cadastral 712760DG3272N0001GO, per a la construcció, quan sigui adient, d'un centre educatiu.

Segon.- Notificar el present acord al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya pel seu coneixement i efectes oportuns.

L'alcaldeessa informa al Ple que va tenir una reunió amb la Directora territorial i tècnics del Departament d'Educació de la Catalunya Central per parlar de l'escola. De moment li va semblar, que des de el Departament no es considera prioritària. L'escola actual té una ratio de 63 alumnes i actualment hi han 54 infants. De totes maneres vindran uns tècnics a examinar el terreny i faran un estudi demogràfic del municipi.

La Sra. Jiménez pregunta si es pot demanar que sigui escola-institut. L'alcaldeessa li contesta que es pot demanar però veu difícil que es pugui fer atès que últimament s'han construït IES a poblacions del voltant.

5.- ACORD CONFORMITAT PROGRAMA GENERAL D'INVERSIONS I ADQUISICIÓ TERRENYS C. NOU

Vist el Programa general d'inversions (PGI), en el marc del Pla de concertació Xarxa de Governos locals 2020-2023, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 30 de juliol de 2020.

Atès que el PGI és un dels tres instruments de cooperació del Pla de Xarxa de Governos locals 2020-2023 i, en particular, és l'instrument que articula preferentment el finançament inversor destinat tant a manteniment i reposició d'inversions com a nova inversió.

Atès que el primer tràmit que ha de fer l'ajuntament és el de la conformitat amb la seva base de concertació i les condicions d'aquest programa, que es pot dur a terme a través del Portal de tramitació (PMT) fins el dia 30 d'octubre.

Atès que la base de concertació de l'ajuntament de Sant Martí, en la línia de suport 1, "Projectes sostenibles" és de 241.211,86 € i en la línia de suport 2 "Fons incondicionat d'inversió", és de 60.302,67 €

Vist que el carrer Nou és un dels carrers més densos del municipi, de poca amplada i de dues direccions degut a l'orografia del municipi, que s'esglaona en feixes que conflueixen a la plaça de l'Abella, al principi del carrer, i que fa impossible connectar el carrer amb una altra via.

Atès que l'esmentat carrer té una amplada mitjana de 8 metres entre façanes i en algun punt fins a 7,50 metres.



Atès que, dins d'aquests 8 metres hi ha una vorera a cada banda d'1 metre, els 6 metres restants es destinen a aparcament en línia, quedant un ample de 3,80 metres per a dos sentits de circulació, el carrer acaba amb un petit girador de 9,40 metres de diàmetre i després segueix amb el camí vora el riu que avui es un camí particular.

Atès que, l'ordenació de les edificacions del carrer Nou és amb alineació a vial per la banda de muntanya, les parcel·les són de façana i fondària estreta i alçada de PB+2, majoritàriament són habitatges unifamiliars entre mitgeres, les edificacions més noves són de bloc amb alineació a vial, la poca fondària edificable no permet optimitzar l'aprofitament de la planta baixa com a garatge i, en les cases més antigues no hi ha garatge.

Atès que a la banda del carrer pel costat del riu, antigament eren horts situats a la vora del riu i proveïts d'aigua a través d'un canal que ve d'una resclosa situada una mica més amunt del pont de l'Abella. Actualment, la franja dels horts està edificada per blocs lineals de caràcter plurifamiliar amb aparcament soterrani i rampa lateral. En aquesta banda les plantes baixes, també son habitatge, fet que comporta que hi hagi molts habitatges al llarg del carrer, esdevenint un carrer molt dens i amb molt poc aparcament. Atès que l'accés als garatges soterranis es fa amb rampa de gir molt forçat, fet que provoca que els veïns no deixin el cotxe al garatge, sinó al carrer.

Atès que és per això que l'Ajuntament està interessat a adquirir dues finques situades a l'esmentat carrer Nou amb la finalitat de destinar-les a suplir les mancances de la trama urbana actual i millorar els aspectes següents:

-Manca d'espai de gir per permetre l'accessibilitat als camions de bombers al carrer Nou.

-Aconseguir un espai de girador de vehicles grans, sobretot, en el cas d'emergències, que podria permetre el pas de vehicles de bombers.

-Dotar d'aparcament al carrer Nou. Actualment els terrenys que es pretenen adquirir, ja s'utilitzen com aparcament, però la titularitat municipal dels terrenys garantiria la permanència d'aquest ús.

Atès que les finques que l'Ajuntament desitja adquirir estan situades al carrer Nou, a la façana del carrer de la banda del riu Congost.

Atès que es tracta de dues parcel·les amb condició de solar, les finques no estan edificades, tenen forma rectangular i estan de costat, tenen accés des del carrer i, actualment les dues finques no estan tancades i s'utilitzen com aparcament per a tothom.

Atès que l'ajuntament disposa d'una valoració provisional dels esmentats solars d'import 121.500€.

El Ple per unanimitat **ACORDÀ**:

Primer.- Mostrar la conformitat de l'ajuntament amb el Programa general d'inversions (PGI) de la Diputació de Barcelona, aprovat pel Ple de data 30 de juliol d'enguany així com la seva base de concertació i les condicions de l'esmentat programa.



Segon.- Iniciar l'expedient per l'adquisició de dos solars ubicats al carrer Nou, núm.61 i 63 d'aquest municipi, per tal de pal·liar la manca d'aparcament de l'esmentat carrer i aconseguir un espai de girador de vehicles grans, sobretot, en el cas d'emergències, que permetria el pas de vehicles de bombers.

Tercer.- Comunicar el present acord i trametre la corresponent documentació electrònicament a la Diputació de Barcelona pel seu coneixement i efectes.”

El Sr. Serrat comenta que al centre del poble també falten aparcaments. L'alcaldeessa li contesta que una vegada realitzades les obres de la rotonda de sortida a la carretera C17 que aviat s'iniciaran, quedarà un terreny amb 40 places d'aparcament.

El Sr. Serrat comenta que en el programa electoral d'ISM de les eleccions 2015 es deia que no requalificarien cap terreny i en van requalificar un .

I no havent més assumptes que tractar l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 19,35h. En dono fe.

